

Gustav-Adolf-Straße 17
04105 Leipzig
Telefon: 0341/2 15 39 46
Telefax: 0341/2 15 39 84
post@hgra.de
www.hgra.de

Nachbarschaftsrecht

Die Nachbarn

Das Grundstück endet dort, wo des Nachbarn Grundstück anfängt. Aber auch in dem Bereich rund um die Grenze haben die Nachbarn bestimmte gesetzliche Vorgaben für die Errichtung von Gebäuden, die Nutzung des Grundstücks oder dessen Bepflanzung zu beachten. Rechtsanwalt Häntzschel prüft und erläutert Ihnen die rechtliche Situation. Er setzt Ihre Ansprüche durch oder wehrt unberechtigte Forderungen ab.

Zur Durchsetzung Ihres Rechts wird der Gang vor Gericht von Nachbarn allerdings nur ungern gewählt, um den Nachbarschaftsfrieden nicht nachhaltig zu stören. Eine **Mediation** zur Konfliktlösung kann eine Alternative hierzu sein. Rechtsanwalt Häntzschel ist ausgebildeter Mediator und begleitet Sie bei der Konfliktlösung.

Mediation:

Die außergerichtliche Konfliktlösung - freiwillig Lösungswege mitgestalten.

Einen Streit vor Gericht zu lösen - dies sollte der letzte Ausweg aus einem Konflikt sein. Denn damit ist die Ursache für Meinungsverschiedenheit meist nicht behoben. Gerade unter Nachbarn ist ein dauerhaft schwelender Konflikt unerträglich.

An dieser Stelle setzt die Mediation an. Sie bietet unter Leitung eines Mediators den Parteien die Möglichkeit, die widerstreitenden Interessen selbst herauszuarbeiten und eine gemeinsame Lösung herbeizuführen. Hier gilt es, miteinander zu arbeiten, statt gegeneinander zu streiten.

Die Mediation ist mittlerweile als außergerichtliche Konfliktlösung in Deutschland anerkannt. Selbst die Gerichte vermitteln eingehende Klagen oft zunächst in die Mediation. Das Verfahren ist vollkommen freiwillig und baut auf der Mitarbeit der Konfliktparteien auf. In einem oder mehreren Zusammentreffen an einem neutralen Ort wird die Lösung gefunden. So einfach es klingen mag, sich mit der anderen Konfliktpartei an einen Tisch zu setzen und eine gemeinsam getragene Lösung zu erarbeiten, so schwierig ist dies in der Praxis: Die Fronten sind verhärtet, alle Argumente scheinen ausgetauscht und jedes Zusammentreffen zwischen den

Gustav-Adolf-Straße 17
04105 Leipzig
Telefon: 0341/2 15 39 46
Telefax: 0341/2 15 39 84
post@hgra.de
www.hgra.de

Konfliktparteien eskaliert. Hier vermittelt der Mediator und bietet neue Lösungsansätze.

Rechtsanwalt Häntzschel ist seit 2007 ausgebildeter Mediator und begleitet Konfliktparteien. Dabei nimmt er nur Einfluss auf das Verfahren. Entscheidungen bleiben dagegen allein den Konfliktparteien vorbehalten.

Liegen Sie mit Ihrem Nachbarn oder einer anderen Partei im Streit? Sind Sie gemeinsam mit den anderen Beteiligten der Auseinandersetzung bereit, den Streit beizulegen? Dann rufen Sie uns an und informieren sich über die Möglichkeiten einer Mediation. Auch über die Kosten beraten wir Sie gern. Viele Rechtsschutzversicherungen übernehmen die Kosten einer Mediation.